

GGN. 6840.4.2023

**WYKAZ
NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Wójt Gminy Szreńsk podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Lp	Numer działki	Numer Księgi wieczystej	Pow. Działki W ha	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości w złotych
1	109	PL1M/000 03892/2	0.80 ha	Nieruchomość położona w miejscowości Bielawy. Zabudowana budynkiem po zlikwidowanej szkole podstawowej, wolnostojącym, parterowym, częściowo podpiwniczonym z niskim poddaszem nieużytkowym. Powierzchnia zabudowy: 518.70m ² ; Kubatura: 2 685.50m ³ ; Powierzchnia użytkowa: 392.58m ² ; Powierzchnia pomocnicza w piwnicach: 39.80m ² Ponadto, na działce znajdują się dwa niewielkie budynki mieszczące pierwotnie komórki gospodarcze, obecnie w stanie awaryjnym, kwalifikującym się do rozbiórki. Uzbrojenie terenu: energia elektryczna i wodociąg wiejski. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Szreńsk zatwierdzonym Uchwałą Nr III/10/2014 Rady Gminy w Szreńsku z dnia 29 grudnia 2014r. ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego w dniu 31 marca 2015r. poz. 2948 przedmiotowa działka oznaczona jest symbolem 2 MNU - przeznaczenie podstawowe - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usług nieuciążliwych, przeznaczenie dopuszczalne- usługi nieuciążliwe, lokalizacja urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, ponadto położona jest na obszarze NATURA 2000 - Dyrektywa Ptasia - oznaczona symbolem PLB	160 000,00

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży wywiesza się na okres od 08.11.2023 r. do dnia 30.11.2023 r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Szreńsku, ul. Plac Kanoniczny 10, a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Gminy www.szrensk.com.pl

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu na podstawie art. 34 ust.1 pkt.1 i 2 upływa z dniem 21 grudnia 2023 r.


WÓJT
Marek Nitczyński